



INFORME TÉCNICO DE SUPERVISIÓN	
OBJETO	REMDELACION, ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL ESTADIO LOCAL DEL MUNICIPIO DE FRESNO, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA.
VALOR DEL CONTRATO	OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE (\$8.458.455.924)
VALOR ADICIÓN No.1	QUINIENTOS SETENTA MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$570.639.074)
VALOR ADICIÓN No.2	TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$381.272.199)
PERIODO DE INFORME	JULIO 01 AL 31 DE 2024
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL OBRAS ESPECIALES FRESNO
No DE CONTRATO	147 DEL 09 DE FEBRERO DE 2022
CONTRATO DE INTERVENTORÍA	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA ESTADIO FRESNO

Avance físico mes: JULIO 2024

META FÍSICA PROGRAMADA %	100%
META FÍSICA EJECUTADA %	100%
RETRASO FÍSICO %	0%

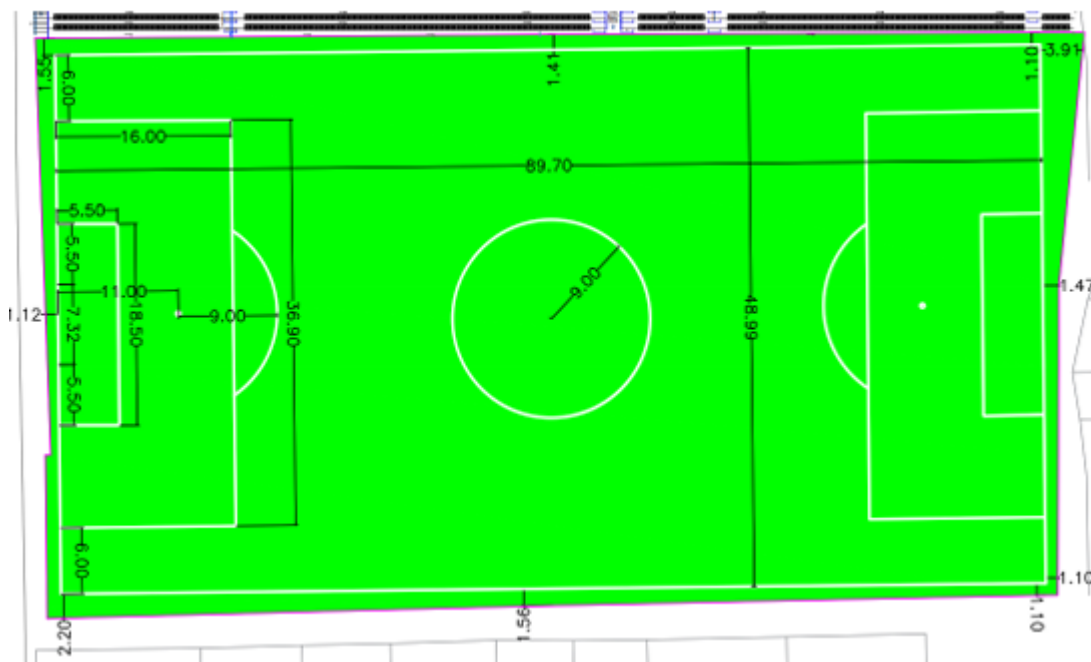
RETRASO ACUMULADO TOTAL 0%



DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES:

En este periodo se reinicia el contrato No 147-2022 con fechas 4 de julio y terminación hasta el 29 de julio. (Es de aclarar que el contrato se encontraba suspendido en el mes de junio).

La supervisión pudo constatar que se dio finalización a la actividad de suministro e instalación de grama sintética (incluye caucho granulado, demarcación, altura fibra: 60 mm, hilo: SHAPE MONOFILAMENTO) Según planos. Aplicando para ello arena sílice y caucho de acuerdo con las especificaciones establecidas por el fabricante, de igual forma se realizó el cepillado para lograr la distribución adecuada de estos elementos en toda el área intervenida. También cabe resaltar que se realizó la demarcación del área de juego de acuerdo con las reuniones llevadas a cabo en el sitio de la obra en compañía de la interventoría y el contratista. Con lo cual se pudo concluir en las siguientes medidas:



La supervisión en visitas al lugar de la obra puede evidenciar que se realizó la instalación de arcos de fútbol 11, tanto para el costado sur como en el costado



norte. Además, se realizó la instalación de los marcos de fútbol 5 que constan de 3 de juegos de 2 arcos.

Otro ítem ejecutado para dar finalización con las actividades externas fue la instalación de Malla Nylon Impermeabilizada Ref. 210/90 Ojo 10x10 en el costado sur, oriente y norte. Para el soporte de la malla Nylon se utilizaron los postes en donde se encuentran los reflectores que iluminan el campo de fútbol y se instalaron postes adicionales en los costados sur y norte para lograr la estabilidad de la misma.

La supervisión en conjunto con la comunidad deportiva requirió al contratista la instalación de un mecanismo de protección para los postes en concreto, debido a que por temas de espacio puede llegar a afectar a los jugadores. Siguiendo dicho requerimiento se instaló una capa aislante en cada uno de los 6 postes con el fin de garantizar seguridad en los usuarios.

Secretaría de planeación como ente supervisor ratifica la instalación de la puesta a tierra y puntas captadoras en la parte superior de la cubierta y en los mástiles dispuestos para la iluminación del campo de fútbol.

En lo correspondiente a la zona interna del estadio la supervisión ratifica lo notificado por interventoría con respecto a la instalación de espejos en la zona de camerinos de jugadores, camerino de árbitros, baños públicos, oficina etc.

Se realiza la instalación de lámpara de emergencia y aviso de salida los cuales estaban en el sitio de obra, pero no habían sido instalados hasta no terminar todas las actividades de pintura de muros y techo.

Se realiza la limpieza general de obra tanto para los espacios ubicados por debajo de las graderías, zona superior y campo de fútbol, todo esto con el fin de realizar la entrega final de la obra.

Se realiza la instalación y acabado de los roperos y closets de los camerinos.

Nota: cabe resaltar que las actividades fueron ejecutadas en un 100% pero se le hacen varias observaciones al contratista respecto a pintura, resanes, limpieza, filos entre otros, los cuales deben ser subsanados para dicha liquidación,



AVANCE ADMINISTRATIVO:

- Se realiza visita en compañía con contraloría para la verificación de la subsanación de las observaciones realizadas por esta, adicionalmente se le requiere al contratista prontitud con la ejecución de las observaciones pendientes para proceder con la apertura al público general el 03 de agosto de 2024.

ACTIVIDADES DEL ÁREA AMBIENTAL

- Se revisa que los desperdicios de materiales de obra sean depositados adecuadamente según los requerimientos ambientales expuestos en reuniones anteriores.

ACTIVIDADES DEL ÁREA SOCIAL

- Sin novedad.

ACTIVIDADES DEL ÁREA SST

- Se solicita al contratista las planillas de pago del personal de que se encuentra desarrollando actividades en la obra.

OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

- El contratista atendió los requerimientos con respecto a la instalación de un mecanismo de seguridad que aisle los postes de concreto y pueda generar afectaciones de seguridad a los jugadores haciendo uso de una capa aislante.

Se anexa registro fotográfico.





Alcaldía de ———
FRESNO

Secretaría

De Planeación, Obras Públicas
e Infraestructura



ING CIVIL. MARIA JULIANA ORDOÑEZ RAMÍREZ

Contratista de la secretaria de planeación, obras públicas e infraestructura.

Carrera 7 No. 3-28 Parque Principal. Fresno – Tolima

Contacto: (+57) (8) 2582028

alcaldía@fresno-tolima.gov.co - contactenos@fresno-tolima.gov.co